

HODOWLA KOTÓW BRYTYJSKICH KRÓTKOWŁOSYCH – MUEZZI*PL

ROK ZAŁOŻENIA - 1992

Bogusława Czarnecka tel. (0-22) 2 531 804

e-mail: cattery@muezzi.pl

<http://www.muezzi.pl>

**Umowa kupna-sprzedaży kociaka przeznaczonego do kastracji
zawarta w Warszawie w dniu2010**

(Uwaga: nie sprzedaje kocurków do polskich hodowli)

Informacja o Hodowcy:	
Nazwisko i imię	Bogusława Czarnecka
Nazwa hodowli	MUEZZI*PL
Adres zamieszkania	Polska, 04-534 Warszawa, ul. Potockich
Kontakt telefoniczny	+48 22 253 18 04
Kontakt e-mail'owy	cattery@muezzi.pl

Informacja o Nabywcy:	
Nazwisko i imię	
Adres zamieszkania	
Kontakt telefoniczny	
Kontakt e-mail'owy	

Informacja o zakupionym kociaku:			
Imię kota			
Data urodzenia		Płeć	
Kolor		Nr rodowodu	PL PZF LO
Nr czip		Nr paszportu	
Ustalona data odbioru		Faktyczna data odbioru	
Waga kociaka			

Informacja o transakcji kupna-sprzedaży			
Data sprzedaży			
Cena kociaka			
Wpłacona zaliczka		Pozostało do zapłaty	
Uwaga: 1. zaliczka ulega zwrotowi w całości w przypadku nie wywiązania się z umowy ze strony hodowcy. 2. zaliczka nie podlega zwrotowi w żadnej części jeżeli nabywca odstąpi od zakupu kociaka.			
Pokwitowanie odbioru pieniędzy		- Otrzymałam	
Pokwitowanie odbioru kociaka + dokumenty + wyprawka rodowód kota, książeczka szczepień lub paszport, wyprawka dla kociaka		- Otrzymałam bez zastrzeżeń	

*/ NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

WARUNKI UMOWY KUPNA - SPRZEDAŻY KOCIAKA PRZEZNACZONEGO DO KASTRACJI

- Sprzedający (hodowca) gwarantuje, że w dniu odbioru kociaka przez nabywcę jest on klinicznie zdrowy i wolny od chorób zakaźnych i pasożytniczych. Kot nie wykazuje żadnych widocznych wad genetycznych i anatomicznych.
 - Kot został zaszczepiony na choroby wirusowe: I szczepienie -szczepionką.....
II szczepienie..... szczepionką
- NASTĘPNE szczepienie należy przeprowadzić kotu **na 2-3 tygodnie przed kastracją** – patrz punkt 10 umowy .
- Hodowca zapewnia, że jego hodowla jest wolna od wirusów FeLV, FIV oraz grzybicy. Hodowca oświadcza, że rodzice kociaka zostali poddani testom na FeLV i FIV a wyniki tych badań są ujemne (nie są nosicielami tych chorób).
 - Kot na prośbę nabywcy i na jego koszt może zostać poddany kontrolnemu badaniu weterynaryjnemu oraz przeprowadzeniu testów FeLV i FIV w przeddzień odebrania kota z hodowli. Chęć zlecenia hodowcy tych badań powinien być ustalony przynajmniej na tydzień przed odbiorem kota. W takim przypadku nabywca wpłaca dodatkowo sumę 120 zł jako zwrot kosztów za przeprowadzenie badań i testów. Wyniki testów kociaka oraz zaświadczenie weterynaryjne z przeprowadzonej kontroli zdrowia kociaka będą wpisane w książeczkę szczepień kota. Nabywca wyraża chęć na powyższe: TAK - NIE */.

5. Nabywca na dokonanie własnej kontroli weterynaryjnej kota ma dwa dni od chwili odebrania kota z hodowli.

Zachęca się nabywcę kociaka do przeprowadzenia zakupionemu kotu testów w kierunku FIV i FeLV oraz poddania go kontrolnemu badaniu weterynaryjnemu natychmiast po zakupie kociaka nie później jednak niż dwa dni robocze od chwili zakupu kota. Wykrycie wady wrodzonej lub choroby kota w wyniku tego badania zobowiązuje hodowcę do zwrotu wpłaconej kwoty za kota w ustalonym przez strony terminie lub zamiany kota na innego, po przekazaniu przez nabywcę wszystkich oryginalnych dokumentów potwierdzających jego prawo do reklamacji kota. Przy uwzględnieniu reklamacji kota nabywca zobowiązany jest do zwrotu wszystkich jego dokumentów jakie otrzymał przy zakupie kota.

6. Pod groźbą utraty prawa do reklamacji kota nabywca zobowiązany jest do natychmiastowego, telefonicznego lub mailowego powiadomienia hodowcy o ewentualnej chorobie kota lub niepokojących objawach zauważonych u kota, które wystąpiły u niego bezpośrednio po jego zakupie, Reklamacji podlegają poważne stany chorobowe kota z wykluczeniem drobnego kataru kota, łzawienia oczu, podkichiwania, które to stany infekcyjne są częstym zjawiskiem przy spadku odporności kota spowodowanego stresem występującym u kota na skutek zmiany domu. W razie wystąpienia u kota takiej reakcji na zmianę domu zobowiązuje się nabywcę kota do zasięgnięcia porady weterynarza, która odbywa się na koszt nabywcy.

7. W razie wystąpienia niespodziewanej poważnej choroby u kota w przeciągu trzech dni od chwili jego wzięcia z hodowli, jeżeli nabywca pragnie go zatrzymać, hodowca ma prawo żądać zwrotu kota celem jego wyleczenia. Leczenie kota nie może trwać dłużej niż 30 dni. Jeżeli choroba kota trwa dłużej hodowca ma obowiązek zwrócić nabywcy wpłacone pieniądze za kota lub dać w zamian drugiego kota. Jeżeli w trakcie leczenia kota u hodowcy kot padnie, to hodowca jest zobowiązany dać nabywcy innego kota lub zwrócić pieniądze w zależności od woli Nabywcy kota. Jeżeli nabywca pragnie samodzielnie leczyć kota to hodowca ma prawo wskazać Nabywcy swojego zaufanego lekarza weterynarii, u którego kot powinien być leczony bez względu na miejsce zamieszkania Nabywcy. W razie nie spełnienia tego warunku przez Nabywcę hodowca jest zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności za kota, a więc nie zwraca nabywcy kosztów leczenia kota, jak również nie zwraca pieniędzy w razie padnięcia kota w trakcie leczenia u nabywcy. Jeżeli hodowca stwierdzi, że „poważna choroba” u kota wynika na skutek złego postępowania nabywcy (niedopilnowanie kota, złe żywienie, wypadek itp.) wtedy nie podlega ten kot żadnej reklamacji.

8. Reklamacji podlegają wyłącznie zdiagnozowane choroby genetyczne objawione u kota w trakcie wzrostu (np. PKD, HCM i inne) i zgłoszone hodowcy do ukończenia przez kota jednego roku życia. Ewentualne wady, które mogą objawić się u kota w trakcie jego wzrostu a nie mające wpływu na ogólny wygląd kota i jego stan zdrowotny jak np. załamek na ogonie (nieznacznie zgięty koniuszek ogona lub grudka na ogonie), wnetrostwo lub inne, nie podlegają reklamacji. Reklamacji nie podlega charakter kota jak również wielkość kota. Reklamacji nie podlegają ewentualne choroby kota nabyte przez kota w nowym domu, czy objawione w trakcie wzrostu kota, a których hodowca nie był w stanie przewidzieć, zabezpieczyć kota przed zachorowaniem, wcześniej zdiagnozować, czy w obliczu których medycyna weterynaryjna jest bezradna (np. SUK, rak, FIP i inne).

Nabywca został szczegółowo poinformowany o chorobie zwanej FIP i skutkach mutacji corona virus'a. **Zobowiązuje się Nabywcę kociaka do poinformowania hodowcy o ewentualnym zachorowaniu kota na FIP w każdym okresie życia zakupionego kota.** Informacja ta ma być pomocna hodowcy przy doborze kotów hodowlanych i eliminacji kotów ze słabą odpornością. Hodowca, pomimo zapisu powyżej przyjmie reklamację z powodu zachorowania kota na FIP, który ew. może wystąpić na skutek olbrzymiego dla kota stresu spowodowanego zmianą miejsca zamieszkania kota, a termin tej gwarancji mija **z dniem** **(trzy miesiące od chwili zakupu).** Okres inkubacji choroby FIP od momentu mutacji corona virus'a na złośliwego wynosi dla małego kociaka od 1 tygodnia do 1 miesiąca czasu.

9. Hodowca oświadcza, że w dniu sprzedaży ocenia walory kota jako**:

- a. kot wyłącznie do kastracji bez prawa wystawiania kota na wystawach w klasie kastratów
- b. kot wystawowy - po kastracji z prawem zapisania do związku felinologicznego

10. **Nabywca oświadcza, że zakupiony kociak przeznaczony jest do kastracji** i kastrację tę bezwzględnie dokona nie później niż do ukończenia 1-ego roku życia kota, pod warunkiem, że nie ma przeciwwskazań zdrowotnych do przeprowadzenia zabiegu u kota. Jeżeli nastąpią takie przeciwwskazania to Nabywca jest zobowiązany do powiadomienia o tym fakcie hodowcy oraz przesłania mu zaświadczenia weterynaryjnego o niemożliwości przeprowadzenia zabiegu kastracji z podaniem przyczyny.

Nabywca kota zobowiązuje się do przesłania hodowcy zaświadczenia o przeprowadzonej kastracji kota.

Optymalnym wiekiem kota do przeprowadzenia zabiegu kastracji jest wiek kota od 8 - 12 m-cy życia. Przed kastracją kota Nabywca jest zobowiązany do przeprowadzenia kotu przypominającego szczepienia na choroby wirusowe (na 2-3 tygodnie przed kastracją, celem podniesienia odporności kotka, aby kastracja kota odbyła się przy maksymalnym poziomie odporności kota) lub zaszczepi kota kolejny raz zgodnie z zaleceniem swojego lekarza weterynarii.

11. Nabywca oświadcza, że nigdy nie użyje kota w nielegalnej hodowli i wykastruje go zgodnie z 10 punktem umowy. W razie nie respektowania tego punktu umowy Nabywca zapłaci hodowcy karę umowną w wysokości 5-ciokrotnej wartości zakupionego kota i w dalszym ciągu, pomimo zapłaconej kary umownej, wykastruje kota w natychmiastowym terminie.

12. Niniejszą umową zobowiązuje się Nabywcę do systematycznego odrobaczania kota oraz do stosowania pełnej, systematycznej profilaktyki szczepiennej kota a szczepienia powinny być potwierdzone w książeczce szczepień pieczęcią lekarza weterynarii.

13. Nabywca kota oświadcza, że kot nie będzie trzymany w klatce, nie będzie porzucony, sprzedany do sklepu ze zwierzętami, oddany do laboratorium, schroniska lub jakiegokolwiek fundacji zwierząt. W razie rezygnacji z kota nabywca znajdzie dla niego odpowiedni dom po uprzednim zawiadomieniu hodowcy o takim zamiarze. **Kot przekazywany przez nabywcę w inne ręce MUSI BYĆ WYKASTROWANY bez względu na jego wiek.**

14. Hodowca zastrzega sobie prawo odbioru Nabywcy zakupionego kota, jeżeli stwierdzi, że kot przebywa w skandalicznych warunkach i Nabywca nie potrafi lub nie chce otoczyć kota odpowiednią opieką. Jako rekompensatę w takim przypadku Nabywca kota otrzyma 20 % pierwotnej wartości tego kota uwidocznionej na umowie przy wieku kota do ukończonych 2 lat oraz 10% gdy kot ma powyżej 2 do 3 lat życia. Kot w starszym wieku może być odebrany za symboliczną odpłatnością 50 zł. W takim przypadku Nabywca zobowiązany jest do zwrotu dokumentów kota tj. rodowodu i książeczki szczepień.

15. Nabywca zobowiązany jest do odbioru zaliczkowanego kota w ustalonym dniu. Strony ustalają trzydniową tolerancję w terminie odbioru kota. Po tym terminie, niezależnie od okoliczności leżących po stronie Nabywcy, z powodu których kota nie odebrano i nie ustalono nowego terminu jego odbioru, zaliczka wpłacona za kota przepada a hodowca ma prawo powtórnie kota sprzedać. Fakt ustalenia innego terminu odbioru kota hodowca odnotowuje na umowie a Nabywca zobowiązany jest uiścić hodowcy **dodatkową sumę w wysokości 30,00 zł (słownie: trzydzieści zł) za każdy dzień zwłoki w odbiorze kota.**

16. Hodowca zastrzega sobie prawo do zmiany terminu odbioru kota z hodowli przez Nabywcę z obiektywnych przyczyn np. konieczność dłuższego pozostawienia kociaka przy matce, reakcja poszczepienna, konieczność dodatkowego szczepienia itd.

17. Hodowca zobowiązuje się do natychmiastowego zwrotu wpłacanej zaliczki w całości (tj. 700 zł), jeżeli transakcja nie dojdzie do skutku z jego winy lub z przyczyn obiektywnych, a nabywca nie wyraża zgody na zakup innego kota z hodowli. Istotną „przyczyną obiektywną” może być konieczność pozostawienia kociaka w hodowli celem dalszej pracy hodowlanej lub np. nabycie wiedzy przez hodowcę, że Nabywca nie będzie dobrym i odpowiedzialnym opiekunem dla kociaka.
18. Nabywca przyjmuje do wiadomości, że nie ma on możliwości zwrotu kota z jakichkolwiek, choćby najważniejszych przyczyn. Jeżeli jednak nastąpią inne ustalenia pomiędzy stronami i kot zostanie zwrócony hodowcy w okresie do miesiąca czasu od chwili zakupu kota, to nabywca otrzymuje zwrot pieniędzy za kota po jego powtórnej sprzedaży przez hodowcę w wysokości ustalonej w pierwszej części niniejszej umowy **po potrąceniu od sumy wartości kota 700,00 zł**. Późniejszy termin ewentualnego zwrotu kota jest wykluczony i nie podlega żadnym negocjacjom. Alergia na kota któregośkolwiek członka rodziny Nabywcy nie jest powodem do zwrotu kota.
19. Przy roszczeniach nabywcy wynikających z padnięcia kota nabywca zobowiązany jest do przeprowadzenia kotu sekcji zwłok w zakładzie patologii wyspecjalizowanej jednostki weterynaryjnej (sekcja oględzinowa, badanie histopatologiczne, badanie bakteriologiczne, inne badania wymagające prawidłowej diagnozy). W przypadku uznania reklamacji przez hodowcę (ukryte wady genetyczne), nabywca zobowiązany jest do zwrotu: oryginału rodowodu, książeczki szczepień kota, uwagi o opiece nad kotem, umowy kupna-sprzedaży, oryginału sekcji zwłok kota i innych dokumentów stwierdzających wiarygodność i prawo do roszczeń reklamacyjnych. Tylko w takim przypadku reklamacja kota może być sfinalizowana.
20. **Wszelkie roszczenia reklamacyjne dotyczące kota (również z tytułu ew. wad genetycznych) upływają z chwilą ukończenia przez kota jednego roku życia.**
21. Hodowca nie przewiduje zmiany statusu kocura do kastracji na kocura hodowlanego.
22. **Hodowca dopuszcza zmianę statusu kotki do kastracji na kotkę hodowlaną za dodatkową opłatą w wysokości do pełnej wartości kota hodowlanego wynoszącej 800 euro (bieżący kurs euro). Ostateczną decyzję o ewentualnym dopuszczeniu kotki do hodowli podejmuje wyłącznie hodowca. Koszty z tym związane (np. zmiana rodowodu kota, opłaty pocztowe, czip, paszport)) ponosi Nabywca.**
23. Wydanie transferu dla kota może odbyć się wyłącznie po jego wykastrowaniu i wtedy dopiero nabywca może kota zapisać do związku felinologicznego celem jego wystawiania na wystawach w klasie kastratów (punkt 9b)
24. Każdy kot zakupiony w mojej hodowli ma prawo do zaprezentowania go przez właściciela na mojej stronie www w bloku KOTY Z MUEZZI (<http://www.muezzi.pl/kotyzmuezzi.html>)
25. Nabywca oświadcza, że przeczytał szczegółowo niniejszą umowę i wyraża zgodę na wszystkie jej punkty,
26. Sprawy sporne nie przewidziane niniejszą umową rozpatrywać będzie właściwy sąd powszechny w miejscu zamieszkania hodowcy.
27. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Podpis hodowcy.....

Podpis nabywcy.....

Warszawa, dnia